



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Frankfurt

**Stadtteil:** Frankfurter Berg

**Anschrift:** Margeritenweg 1-17, Clematisweg 3, Lavendelweg 3, 60433 Frankfurt am Main

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 148

**Wohnungstypen:** 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 44 - 94 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung:

**Baujahr:** 2003

**Besonders geeignet für:** Junge Familien, Pärchen und Singles

**Anzahl Stellplätze:** 98 Tiefgaragen- und 3 Außenstellplätze

Unsere Wohnanlage „Edwards Garden“ befindet sich am Frankfurter Berg, unmittelbar gegenüber der Bundespolizei an der Homburger Landstraße.

Die modernen Mehrfamilienhäuser richten sich vorrangig an Singles, Pärchen und Familien, da die Nachbarschaft eine gute Mischung aus Nahversorgung (Rewe, Lidl, Aldi, Sparkasse, Restaurants) und Anschluss an den Öffentlichen Personennahverkehr (S-Bahn und U-Bahn nur wenige Gehminuten entfernt) bietet.

Im Wohnumfeld befinden sich neben zahlreichen Mietwohnungen auch Eigentümshäuser. Kindertagesstätten und eine Grundschule sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Eine schnelle Anbindung an die A661 sorgt für kurze Fahrtzeiten zur Arbeit.