



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Bonn

**Stadtteil:** Zentrum

**Anschrift:** Doetschstr. 1-3, 53111 Bonn, Josefstr. 26-28, 53111 Bonn

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 28

**Wohnungstypen:** 1 - bis 4 - Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 40 bis 90 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung:

**Baujahr:** 1959

**Besonders geeignet für:** Junge Familien, 1 - 2 Personenhaushalte

**Anzahl Stellplätze:** 9 Aussenstellplätze

In unseren modernisierten Wohnhäusern der Wohnanlage in Bonn-Zentrum fühlen sich insbesondere junge Familien und Personen wohl, die in der Bonner Innenstadt wohnen möchten. Die Rheinpromenade ist in 150 m zu erreichen. Grünflächen, Kindergärten, Spielplätze und Schulen befinden sich neben Büros und Möglichkeiten zur Nahversorgung in der direkten Umgebung.

Zu jeder unserer modern ausgestatteten Wohnungen gehören ein Balkon bzw. eine Terrasse, weiß-grau geflieste Bäder mit Fenster und hochwertige Vinyl-Plankenböden in Holzoptik.

Bewohner des Quartiers verfügen über mehrere ÖPNV-Möglichkeiten der Bonner Innenstadt sowie nach Köln und Düsseldorf. Öffentliche Verkehrsmittel, Theater, Beethovenhalle, Universität, Rheinpromenade usw. sind alle nur in wenigen Metern Entfernung und sind fußläufig erreichbar. Die Autobahnen A59/A565 sind schnell erreichbar, der Köln/Bonner Flughafen befindet sich nur 20 Fahrminuten entfernt.