SAHLE WOHNEN
ZUFRIEDEN WOHNEN

Unsere Wohnanlage

Stadt: Düsseldorf

Stadtteil: Rath

Anschrift: Marler Str. 10 u. 12, 71-89, 22-32 gerade
Lünener Str. 3 - 50, 40472 Düsseldorf

Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig: ☐ Ja ☐ Nein ☑ Teilweise

Wohnungsanzahl: 396

Wohnungstypen: 2 - bis 4 - Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 50 bis 99 m²

☐ Barrierefrei ☐ Barrierearm

Anmerkung: 21 Einfamilienhäuser mit 115 m²
23 barrierefreie Seniorenwohnungen

Baujahr: 1999

Besonders geeignet für: Junge Familien, Paare, Singles, Senioren

Anzahl Stellplätze: 372 für PKW (Tiefgarage) 28 für PKW (Außenstellplätze)

Im Düsseldorfer Stadtteil Rath haben wir, abseits des Großstadtverkehrs und -lärms, im Bereich der Marler- und Lünener Straße ein kleines Wohnparadies mit kleinen Wohneinheiten und viel Grün umsäumt von Kleingärten geschaffen.
Im Herzen unserer Wohnanlage befindet sich eine Kindertagesstätte, fußläufig erreichen Sie das Kinder- und Jugendhaus.

Direkt angrenzend an das Wohngebiet gibt es zwei Supermärkte. Das Stadtteilzentrum mit zahlreichen Geschäften erreicht man fußläufig in ca. 10 Minuten. Die Bushaltestelle am Rather Kreuzweg bringt Sie in wenigen Minuten zum S-Bahnhalt Rath-Mitte und zur Straßenbahnhaltestelle. Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen Sie in ca. 20 Min. die Stadtmitte. Die Lage überzeugt auch durch die Nähe zur Autobahn A52 und A44.

Zu jeder unserer modern ausgestatteten Wohnungen gehören ein Balkon, weiß geflieste Bäder und hochwertige Vinyl-Plankenböden in Holzoptik.