



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Oberhausen

**Stadtteil:** Stadtmitte

**Anschrift:** Friedrich-Karl-Straße 111 - 115 und 127, 46045 Oberhausen

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 79

**Wohnungstypen:** 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 43 - 82 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung: Gemeinschaftsraum für verschiedene Aktivitäten

**Baujahr:** 1987

**Besonders geeignet für:** Senioren

**Anzahl Stellplätze:** 27 Stellplätze

Die Seniorenwohnanlage befindet sich nur Unweit der Oberhausener Altstadt. Insbesondere Senioren fühlen sich hier wohl und schätzen die zentrale Lage und das nette Miteinander unter den Bewohnern. Die Wohnungen verfügen teilweise über einen Balkon, ein Aufzug sorgt dafür, dass alle Etagen bequem zu erreichen sind.

Unser moderner Gemeinschaftsraum dient den Mietern als Treffpunkt für gemeinsame Aktivitäten und kann auch für private Feiern genutzt werden.

Die Bewohner finden in der Umgebung diverse Einkaufsmöglichkeiten vor. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus Friedrich-Karl-Straße 111-115. Die Autobahnen 40 und 42 sind in ca. 15 Autominuten erreichbar