



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Münster

**Stadtteil:** Gievenbeck

**Anschrift:** Gescherweg und Legdenweg, 48161 Münster

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 78 Reihenhäuser

**Wohnungstypen:** Reihenhäuser mit 4- bis 6-Zimmern und Wohnflächen von 100 - 135 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung: Garten mit Terrasse

**Baujahr:** 1994-1996

**Besonders geeignet für:** Familien

**Anzahl Stellplätze:** 78 KFZ-Außenstellplätze

Unsere Reihenhäuser bieten optimalen Platz für Familien. Alle Häuser verfügen über einen Garten, in dem die Kleinsten wunderbar spielen können.

In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich sowohl 3 Kindergärten als auch die, in 2008 ausgezeichnete, Wartburg-Grundschule.

Die beiden städtischen Spielplätze, die Freizeiteinrichtungen im Grünen Finger sowie der nahe Sportpark FC-Gievenbeck bieten auch den älteren Kindern tolle Möglichkeiten, aktiv zu sein.

Die Anbindung an die Autobahn 1 und die Bundesstraße 54 ist für Berufspendler über die Anschlussstelle Münster-Nord schnell zu erreichen.

Diverse Ärzte und Möglichkeiten zur Nahversorgung gibt es in der direkten Umgebung.