



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Leverkusen

**Stadtteil:** Lützenkirchen

**Anschrift:** Am Sonnenhang 1-5

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 39

**Wohnungstypen:** 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 58 bis 95 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung:

**Baujahr:** 1975

**Besonders geeignet für:** Junge Familien, Paare

**Anzahl Stellplätze:** 40 Plätze für PKW (Tiefgarage)

In unserer Wohnanlage in Leverkusen Lützenkirchen fühlen sich insbesondere junge Familien und Personen wohl, die gerne im Grünen leben möchten. Nach wenigen Minuten Fahrzeit erreicht man die Lützenkirchener Hauptstraße, die zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken und Ärzte bietet. Auch Schulen und Kindergärten befinden sich in der unmittelbaren Nähe der Wohnanlage.

Schnell ist man an der Zufahrt zur A 1. Dank der guten Verbindungen des ÖPNV ist man auch ohne Auto schnell und flexibel.

Zu jeder unserer modern ausgestatteten Wohnungen gehören ein Balkon und ein Keller.