



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Leverkusen

**Stadtteil:** Steinbüchel

**Anschrift:** Theodor Heuss Ring 2 - 36

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein  Teilweise

**Wohnungsanzahl:** 128

**Wohnungstypen:** 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 55 bis 97 m<sup>2</sup>

Barrierefrei  Barrierearm

Anmerkung:

**Baujahr:** 1989

**Besonders geeignet für:** Junge Familien, Paare

**Anzahl Stellplätze:** 40 Außenstellplätze

In unserer Wohnanlage in Leverkusen Steinbüchel fühlen sich insbesondere junge Familien und Personen wohl, die gerne im Grünen leben möchten.

Die zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken und Ärzte sind genauso wie Schulen und Kindergärten fußläufig zu erreichen.

Ein nah gelegenes Erholungsgebiet lädt zu zahlreichen Freizeitaktivitäten ein.

Schnell ist man an der Zufahrt zur Autobahn. Dank der guten Verbindungen des ÖPNV ist man auch ohne Auto schnell und flexibel in der City von Leverkusen.

Zu jeder unserer modern ausgestatteten Wohnungen gehören ein Balkon und ein Keller.