



## Unsere Wohnanlage

**Stadt:** Troisdorf

**Stadtteil:** Friedrich-Wilhelms-Hütte

**Anschrift:** Mendener Str. 38-40 und Lahnstr. 1, 53840 Troisdorf

**Wohnberechtigungsschein (WBS) nötig:**  Ja  Nein

**Wohnungsanzahl:** 189

**Wohnungstypen:** 2- bis 3-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche von 60 - 78 m<sup>2</sup>

**Barrierefrei:**  Ja  Nein

**Baujahr:** 1972

**Besonders geeignet für:** Junge Familien, Pärchen und Singles

**Anzahl Stellplätze:** Tiefgarage mit 200 geschlossenen Boxen

In unserer großzügigen und mit viel Grün gestalteten Wohnanlage im Stadtteil Friedrich-Wilhelms-Hütte fühlen sich alle wohl: Familien, Singles und Senioren. Moderne und helle Wohnungen, alle mit Balkon und Keller ausgestattet, die sehr gute Infrastruktur (zahlreiche Einkaufs- und Sportmöglichkeiten, Bahnhof sowie die Bushaltestellen vor der Tür) sowie unser Kundencenter als direkte Anlaufstelle in der Wohnanlage, machen das Angebot geradezu perfekt.

Für Ihren PKW steht eine Tiefgarage zur Verfügung. Die Nähe zu den Städten Köln und Bonn und eine sehr gute Verkehrsanbindung machen unser Angebot besonders attraktiv. Familien mit Kindern finden in der Wohnanlage zahlreiche Angebote in Kooperationseinrichtungen - vom Kinderfrühstück bis zum Ferienprogramm.