

Faktenblatt

Aschaffenburg, Spessartgärten

Stadt:	63739 Aschaffenburg
Stadtteil:	Schweinheim
Adresse:	Schober-, Lautenschlägerstr.
Anzahl Wohnungen:	86 geförderte Wohnungen, davon: 57- 2-Zi-Whg., 26 3-Zi-Whg., 3 4-Zi-Whg.
Wohnungsgrößen:	von ca. 45,50 m ² bis 90 m ²
Anzahl Stellplätze:	54
Wohnfläche gesamt:	5.013,81 m ²
Grundstücksfläche:	6.337 m ²
PAREA-Gemeinschaftsraum:	vorhanden
Bauweise:	massiv, drei-bis fünfgeschossig
Mietpreis pro m ² :	9,80 Nettokaltmiete pro m ²
Dauer der Mietpreisbindung:	25 Jahre
Bezug:	ca. 3. und 4. Quartal 2021
Investitionskosten	
Projekt gesamt:	18.200.000 €
Förderdarlehen vom Land:	10.817.700 €
Bezeichnung des Programms:	Einkommensorientierte Förderung (1. Förderweg)