

## Faktenblatt

### Hennef

<b>Stadt:</b>	<b>53773 Hennef</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Bonnerstr. 10b</b>
Anzahl Wohnungen:	20 öffentlich geförderte Wohnungen, davon: 14 Wohnungen für 1- und 2-Personen-Haushalte 6 Wohnungen für 2- und 3- Personen-Haushalte
Wohnungsgrößen:	von 47 m <sup>2</sup> bis 61,50 m <sup>2</sup>
Anzahl Wohnräume:	2 bis 3
Anzahl Stellplätze:	bereits vorhanden
Wohnfläche gesamt:	1022,66 m <sup>2</sup>
Bauweise:	drei- bis viergeschossig
Mietpreis pro m <sup>2</sup> :	6,40 Euro Nettokaltmiete pro m <sup>2</sup> 1. Förderweg, WFB 2021
Dauer der Mietpreisbindung:	30 Jahre
Grundstücksfläche:	5.287 m <sup>2</sup>
Bezug:	ab 2024

#### **Investitionskosten**

Projekt gesamt:	ca. 3,2 Mio. €
Förderdarlehen vom Land:	ca. 2,4 Mio. €
Bezeichnung des Programms:	1. Förderweg

**Hennef, 21.12.2021**