

Faktenblatt

„ Reihenhäuser Leinweberstr.“

Stadt:	48268 Greven,
Adresse:	Leinweberstraße 71-85
Anzahl Wohnungen:	8 Reihenhäuser, öffentlich gefördert
Wohnungsgrößen:	ca. 103 m ²
Anzahl Wohnräume:	4 pro Reihenhaus
Anzahl Stellplätze:	1 pro Reihenhaus
Bauweise:	massiv
Mietpreis pro m ² :	5,90 Euro Nettokaltmiete pro m ² (Förderweg A) 6,60 Euro Nettokaltmiete pro m ² (Förderweg B)
Dauer der Mietpreisbindung:	30 Jahre
Grundstücksfläche:	1.705 m ²
Wohnfläche gesamt:	824 m ²
Bezug/taufertigstellung:	Frühjahr 2023

KITA

Adresse:	Leinweberstraße 69
Grundstücksfläche:	2.757 m ²
Nutzfläche gesamt:	ca. 1165 m ²
Betreiber:	JFD Rheine
Besonderheiten:	Dachbegrünung

Investitionskosten

Projekt gesamt:	ca. 6.000.000 €
Fördermittel gesamt: (Land und Bund)	ca. 2.165.000 €

Bezeichnung des Programms: Wohnungsbauförderungsbestimmungen NRW 2021



Planungsansicht Kita und Reihenhäuser, Abbildung unverbindlich.

Greven, 15. März 2022