

Faktenblatt

„Gallwitz-Kaserne“

Stadt: 53123 Bonn

Stadtteil: Duisdorf

Adresse: Fritz-Bauer-Straße

Anzahl Wohnungen: 101 öffentlich geförderte Wohnungen, davon:

20 WE (2-Zi.-Whg. für 1-Pers. Haushalte)
34 WE (2-Zi.-Whg. für 2-Personen-Haushalte)
34 WE (3-Zi. Whg. für 3 Personen-Haushalte)
13 WE (4-Zi. Whg. für 4-Personen-Haushalte)

Wohnungsgrößen: 43,15 m² bis 96,69 m²

Anzahl Wohnräume: 2 bis 4

Anzahl Stellplätze: 51 in TG

Wohnfläche gesamt: 7.012,67 m²

Bauweise: vier bis fünfgeschossig

Grundstücksfläche: 6.654 m²

Mietpreis: 7,00 € pro m²

Dauer der Mietpreisbindung: 30 Jahre

Fertigstellung/Bezug: zweites Quartal 2025

Investitionskosten

Projekt gesamt: 30.000.000 €

Förderdarlehen: 18.850.000 €

Bezeichnung des Programms: Mietwohnraumförderung NRW 2022, 1. und 2. Förderweg

Januar 2023