Faktenblatt

„Sonnenkamp", 1. BA

Stadt:	38446 Wolfsburg
Stadtteil:	Nordsteimke
Adresse:	Sonnenkamp Allee
Anzahl Wohnungen:	46 öffentlich geförderte Wohnungen, davon:
	14 für 1-2-Personen-Haushalte
	4 für 2-Personen-Haushalte (rollstuhlgerecht)
	28 für 3-Personen-Haushalte
Wohnungsgrößen:	von 54,79 m² bis 74,50 m²
Anzahl Wohnräume:	2 bis 3
Anzahl Stellplätze:	46
Wohnfläche gesamt:	3.104,59 m²
Bauweise:	viergeschossig mit Staffelgeschoss
Mietpreis pro m²:	7,50 Euro Nettokaltmiete pro m²
Dauer der Mietpreisbindung:	25 Jahre
Grundstücksfläche:	6.982 m²
Bezug:	ab 2025

Investitionskosten

Projekt gesamt:	15.290.000 €
Förderung Bund:	888.000 €
Förderung Land:	12.580.000 €
Bezeichnung des Programms:	Wohnraumförderprogramm 2019

Greven, im August 2023